

MANDAT FOR BYGG- OG ANLEGGSKOMITEEN I OSLO GOLFKLUBB

OPPNEVNELSE OG SAMMENSETNING

Innen utløpet av hvert kalenderår skal klubbens styre oppnevne kommende års leder i komiteen. Denne velger selv hvem han/hun vil ha med i komiteen. Alle komitémedlemmer skal godkjennes av styret. Komiteens leder og medlemmer kan inneha andre verv i klubben, herunder styreverv. Oppnevnelsen gjelder for ett år.

Antall deltakere i komiteen skal være mellom tre og fem personer, hvorav én representant fra administrasjonen (Driftsleder). Det skal være minimum én av hvert kjønn i komiteen. Det skal søkes medlemmer med kompetanse innen byggfag, gjerne med spisset kompetanse innen bygg, elektro og VVS. Minst to personer må ha bygningsteknisk kunnskap. Dersom komiteen ikke har et medlem som også er styremedlem, skal en representant fra styret delta som observatør i komiteens møter/befaringer, dog uten stemmerett.

Diskusjoner og temaer som behandles i komiteen er fortrolig informasjon og skal holdes innen komiteen. Når vedtak er fattet må alle komiteens medlemmer akseptere flertallets avgjørelse og lojalt forsvare disse vedtak utad.

INSTRUKS

1. Komiteen skal basere sitt arbeid på klubbens Virksomhetsplan.
2. Komiteens ansvarsområde er;
 - Klubbhuset inkl. parkeringsplassen og utomhus-arealet. Området inkluderer også øvrig asfaltert område og grøntarealet mellom parkeringsplassen og grusveien mot hull 9.
 - Startboden
 - Boligbygget, kun bygningsmassen
 - Driftsbygget ved hull 9, kun bygningsmassen
 - Driftsbygget ved hull 11, kun bygningsmassen
 - Toalettet ved hull 7, kun bygningsmassen

Komiteen skal gjennomgå budsjettforslag utarbeidet av administrasjonen og foreslå prioritering av oppgaver innen vedlikehold, tiltak og prosjekter.

3. Komiteen skal foreta en jevnlig gjennomgang av klubbens bygninger og omkringliggende arealer. Feil og mangler skal varsles administrasjonen uten opphold og søkes rettet innenfor gjeldende budsjetter. Forslag til forbedringstiltak og prosjekter skal fremlegges administrasjonen skriftlig, slik at disse kan inkluderes i planarbeidet for klubben.
4. Komiteen har intet økonomisk ansvar, men fungerer som resurskomité for administrasjonen.
5. Alle endringer i mandatet skal godkjennes av klubbens styre.
6. Komiteen rapporterer til styret gjennom daglig leder.

Oslo, 3. november 2020
Styret i Oslo Golfklubb